



Dönemi / Yıl : Eylül / 2022
Birleşim / Oturum : 1 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 05/09/2022
Birleşim Günü : Pazartesi
Birleşim Saati : 10:00

1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan Rize İli, İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 108 ada 8 parsel numaralı kayıtlı taşınmaz İl Özel İdaresi tarafından iş ve işlemleri halihazırda yürütülmekte olan master plan ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın bulunduğu bölgede master planı ve koruma amaçlı imar planı kararları doğrultusunda turizm amaçlı yatırımların yer seçeceği öngörülmektedir. Bu doğrultuda bahse konu taşınmazın ilimiz genelinde gelişmekte olan turizm sektörüne katkı sağlaması adına İl Özel İl Özel İdaresi tarafından 49 yıllığına kiralanmasına ait İmar ve kentsel iyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

2- Rize İli, Güneysu İlçesi, Ulucami Mahallesi 407 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan Rize İl Özel İdaresine ait 1 ve 2 numaralı bağımsız bölümün satışının yapılmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

3- Rize İli, Merkez İlçesi, Salarha ve Güneysu Vadileri boyunca belirlenen 190 hektarlık alanda İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Planı İl genel Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanmış olup, onaylanan ilave imar planları taşınmaz sahipleri tarafından da İl Özel İdaresine itirazlarda bulunulmuştur. 12.05.2022 tarih ve 65 sayılı kararı ile İl Genel Meclisinde yeniden onaylanmış olup, Bu kapsamda ilave imar planlarına yapılan 9 adet itiraz dilekçesinin incelenerek karara bağlanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

4- Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan Rize İli, Fındıklı İlçesi, Merkez Mahallesinde ve tapununun 390 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazlar İl Genel Meclisi Kararı ile Yüksek Öğrenim ve Kredi Yurtlar Kurumuna tahsis edilmiştir. Fındıklı İlçesi Merkez Mahallesi 390 ada 4 parsel üzerinde bulunan Fındıklı Yurdu A blok binasının yeni açılan öğrenci yurdundan sonra kapatıldığı, geçmiş dönem başvuruları, mevcut yatak kapasitesi, boş yatak sayıları ve mezun olacak öğrenci sayıları dikkate alınarak yapılan ihtiyaç çalışmaları değerlendirildiğinde bahse konu binaya ihtiyaç bulunmadığı ve tahsisin kaldırılmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

Rasim ÇORBACI
İl Genel Meclisi Başkan V.



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Eylül / 2022
Birleşim / Oturum : 2 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 06/09/2022
Birleşim Günü : Salı
Birleşim Saati : 10:30

2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyüne ait Irmakbaşı membasının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Zilkale Köyünün tamamına ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 3 lt/sn sarfiyatlı Irmakbaşı membasının tamamının 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Zilkale Köyüne tahsis edilmesine ait Su Kanal Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

*Bir sonraki birleşim saatinin belirlenmesi.


İbrahim TURÜT
İl Genel Meclisi Başkanı



Dönemi / Yıl : Eylül / 2022
Birleşim / Oturum : 3 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 07/09/2022
Birleşim Günü : Çarşamba
Birleşim Saati : 10:00

3. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- Rize İli, Merkez İlçesi, Salarha ve Güneysu Vadileri boyunca belirlenen 190 hektarlık alanda İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı İl genel Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanmış olup, onaylanan ilave imar planları taşınmaz sahipleri tarafından da İl Özel İdaresine itirazlarda bulunulmuştur. 12.05.2022 tarih ve 65 sayılı kararı ile İl Genel Meclisinde yeniden onaylanmış olup, Bu kapsamda ilave imar planlarına yapılan 9 adet itiraz dilekçesinin incelenerek karara bağlanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

2- Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresine Kayıtlı olan Rize İli, İkizdere İlçesi, Yeşilyurt Mahallesi ve tapununun 102 ada 14 parsel numaralı 1.192, 07 m² yüzölçümüne sahip hazlihazırda "Kaymakamlık Lojmanı" olarak kullanılmakta olan taşınmazın İkizdere Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine tahsisi talep edilmesine ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

3- Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresine Kayıtlı olan Rize İli, Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi ve tapununun 1520 ada 3 parsel numaralı Betonarme Bina ve Arsa vasıflı taşınmazı üzerinde bulunan Eski Özel İdare Binasının zemin katında boş durumda olan 119,2 m² dükkan ile ilgili olarak Çayeli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası tarafından 10 yıllığına kiralanması talep edilmesine ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Rize İli, Merkez İlçesi, Elmalı Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 138 ada 23 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Muammer İŞYAR tarafından hazırlanan "Konut + Ticaret Alanı ve İmar Yolu" amaçlı "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plana Esas Açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresine Kayıtlı olan Rize İli, Pazar İlçesi, Pazar Mahallesi ve tapununun 875 ada 1 (mülga 14 ada) parsel numaralı 514,48 m² yüzölçümüne sahip "Arsa" vasıflı taşınmazının "İlçe Emniyet Müdürlüğü" yapılmak üzere 10.01.2018 tarih ve 8 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile tahsis edilmiştir Ancak Emniyet Müdürlüğü İnşaat Emlak Dairesi Başkanlığınca yapılan değerlendirmede, İlçe Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası yapılması için yeterli olmadığından dolayı tahsisin kaldırılmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Şenyuva Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 114 ada 5 parsel numaralı taşınmaz üzerinde hazırlanan “Günöbirlik Tesis Alanı ve İmar Yolu” amaçlı “1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

7- Rize İli Çayeli İlçesi, Yenipazar Mahallesi ve tapunun 1520 ada, 3 parsel numaralı Betonarme Bina ve Arsa vasıflı taşınmazı üzerinde bulunan Eski Özel İdare Binanın zemin katında boş durumda olan 119,2 m² dükkan ile ilgili olarak Çayeli Kaymakamlığı tarafından Aile Destek Merkezi birimi olarak kullanılmak üzere tahsis edilmesine ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.


8- Bölgemizde Turizm konaklama algısının, gerek pandemi nin etkisi, gerek doğa turizmi ne yakınlığı sebebiyle bungolov ev turizminde yoğunluk yaşanmaktadır. Bu sebeple ilimiz genelinde yapılmış ve yapılması devam etmekte olan bungolov ev konaklama turizm tesisleri inşa edilmesinin standardının belirlenmesi için, İmar Komisyonu ve Turizm Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.

9- Rize İl Özel İdaresi Mülkiyetinde bulunan taşınmazların yönetimi hususunda idarenin çalışmaları desteklemek adına öncelikli olarak idare mülkiyetinde bulunan taşınmazların tespiti (taşınmazların mülkiyeti hususunda kapsam ve kısıtlamalar dahil) diğerleri meclis tarafından kabul edilen stratejik plan ve 2022 bütçe planlaması doğrultusunda taşınmazların satışı halinde gerekli çalışmaların yapılmasına ait Emlak Gelir Komisyonu raporunun görüşülmesi.

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

*Bir sonraki birleşim saatinin belirlenmesi.


İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı



Dönemi / Yıl : Eylül / 2022
Birleşim / Oturum : 4/ 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 08/09/2022
Birleşim Günü : Perşembe
Birleşim Saati : 10:00

4. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- Rize İli, Ardeşen İlçesi Yeni yol Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 104 ada 13 ve 20 parsel numarada kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan “Ticaret Alanı ve İmar Yolu” amaçlı “1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

2- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi Ortaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 119 ada 10 parsel numarada kayıtlı taşınmazlar üzerinde hazırlanan “Ticaret Alanı ve İmar Yolu” amaçlı “1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

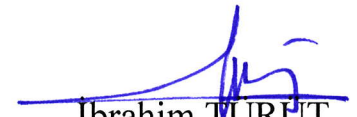
*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

3- İlimiz Turizminin verimli ve sürdürülebilir olarak gelişmesi için bazı markaların oluşturulması, özellikle yöremiz turizminin lokomotifi olan yaylalarımızın bozulmadan korunması, kendini bu zamana kadar koruyabilmiş yaylalarımızın tespiti, bunların bir kaçının bazı eksikliklerinin giderilmesi ve örnek yaylalar oluşturulması için bir çalışma yapılması ve bununla beraber yaylaların birbirine bağlayan tarihi yolların onarılarak yürüyüş gruplarının hizmetine sunulmasının yöremiz doğa turizmine sunulmasına ait Turizm Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Son yıllarda bölgemizde lokal yağmurlar çok ciddi afetler oluşturmaktadır. Bu yağmurların şiddetin ve zararın önleyici bilimsel veriler ışığında araştırma konusunda çalışma yapılmasına ait Çevre ve Afet Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.

5- İlimizin tanıtımına ve imajına değer katan, el ürünleri üretimi yapan vatandaşların markalaşması, pazarlama, hammadde tedariki vb konularda, DOKA ve diğer kamu kurumlarıyla koordinasyonu sağlama hususunda çalışma yapılmasına ait Eğitim ve Ar-Ge Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:


İbrahim TURUT
İl Genel Meclisi Başkanı



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Eylül / 2022
Birleşim / Oturum : 5/ 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 09/09/2022
Birleşim Günü : Cuma
Birleşim Saati : 10:00

5. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- İl Özel İdaresinin 2022 yılı yatırım programına alınmasına esas teşkil etmek üzere; **“Ulaşım Planlama Komisyonunca değerlendirilerek uygun görülen”** 2 adet yolun Ham Yol (Yeni Yol) programına alınmasına ilişkin Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

2- Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan Rize İli, İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 108 ada 8 parsel numaralı kayıtlı taşınmaz İl Özel İdaresi tarafından iş ve işlemleri halihazırda yürütülmekte olan master plan ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde kalmaktadır. Bahse konu taşınmazın bulunduğu bölgede master planı ve koruma amaçlı imar planı kararları doğrultusunda turizm amaçlı yatırımların yer seçeceği öngörülmektedir. Bu doğrultuda bahse konu taşınmazın ilimiz genelinde gelişmekte olan turizm sektörüne katkı sağlaması adına İl Özel İl Özel İdaresi tarafından 49 yıllığına kiralanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

3- Rize İli, Merkez İlçesi, Salarha ve Güneysu Vadileri boyunca belirlenen 190 hektarlık alanda İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli ilave Uygulama İmar Planı İl genel Meclisinin 03.02.2022 tarih ve 20 sayılı kararı ile onaylanmış olup, onaylanan ilave imar planları taşınmaz sahipleri tarafından da İl Özel İdaresine itirazlarda bulunulmuştur. 12.05.2022 tarih ve 65 sayılı kararı ile İl Genel Meclisinde yeniden onaylanmış olup, Bu kapsamda ilave imar planlarına yapılan 9 adet itiraz dilekçesinin incelenerek karara bağlanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyüne ait Irmakbaşı membasının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Zilkale Köyünün tamamına ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 3 lt/sn sarfiyatlı Irmakbaşı membasının tamamınının 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Zilkale Köyüne tahsis edilmesine ait Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Bölgemizde, başta Çay Tarımı ve Bahçe tarımın de kullanılan önemli ölçüde maliyet giderlerine sahip olan Gübre talebine çözüm bulmak için. İlimiz Çay sektörünün kuru çay üretim aşamasında elde edilen yaklaşık 50 000 ton Çay Odunu (çöpü) atığından gübre üretimi için yapılan bir dizi çalışmalar neticesinde. Ülkemiz dâhilinde benzeri üretim yapan tesislerle görüşmeler yapılması ve araştırma çalışmaları yapılmasına ait Tarım Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Turizmin ve doğal yaşam talebinin yüksek rakımlı köylerde ve yaylalarda yaygınlaşması neticesinde oluşan plansız yapılaşma ve ulaşım ihtiyacı sonucunda bölgemiz coğrafyası sürdürülebilirlik açısından zor bir yaşanmakta, bu olumsuz gelişmelerin imara kapalı alanlarda plansız yapılaşma sonuçları çevreye verdiği olumsuz etkiler ve bölge turizmi için sürdürülebilirlik açısından olumsuzluklarının yerinde tespitinin yapılmasına ait İmar, Çevre Sağlık ve Turizm Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

* ÖNERGENİN KONUSU: : İlimizde meydana gelen aşırı yağışlarda oluşabilecek selleri önlemede önemli rol oynayan menfez ve kanalların tıkanmasını önlemek amacıyla neler yapılabileceğın araştırılması konusundaki Afet ve Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri Komisyonu.

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

*Bir sonraki birleşim saatinin belirlenmesi.


İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı